



Das Leistungsspektrum des VLF Thüringen

Für die uns angeschlossenen Teilnehmergemeinschaften übernimmt der VLF Thüringen folgende Aufgaben:

- Kassen- und Rechnungswesen mit voller Verantwortung
- Beantragung und Abruf öffentlicher Zuschüsse einschließlich Verwendungsnachweis
- Gewährung von Zwischenfinanzierungen über ein Verbundkonto
- Planung, Ausschreibung und Vergabe von Baumaßnahmen einschließlich Bauüberwachung, Abrechnung und Gewährleistungskontrolle
- Landzwischenenerwerb und Bodenmanagement für Zwecke der Flurbereinigung
- Stellung von Arbeitskräften, insbesondere Messgehilfen

Darüber hinaus unterstützen wir die Thüringer Flurneuordnungsverwaltung (<https://tlbg.thueringen.de/flurbereinigung-bodenordnung/flurbereinigung>) in vielfältiger Weise aktiv bei der Bearbeitung von Flurbereinigungsverfahren.

Ihre Ansprechpartner



Wir stehen Ihnen mit unserer Erfahrung zur Seite und beraten Sie gern, wenn Sie Fragen haben. Im Internet finden Sie uns unter:
www.vlf-thueringen.de

Verbandsvorsitzender:

Herr Benno Bause

Geschäftsführer:

Herr Dr. Thomas Rudloff

■ GESCHÄFTSSTELLE Gotha



Hans-C.-Wirz-Straße 2
99867 Gotha
Tel.: +49 (361) 57-415 9500
Fax: +49 (361) 57-415 9555
sekretariat.gotha@vlf.thueringen.de

Geschäftsstellenleiter: Herr Dr. Thomas Rudloff

■ DIENSTSTELLE Meiningen



An den Röthen 4
98617 Meiningen
Tel.: +49 (361) 57-417 3051
Fax: +49 (361) 57-415 9555
sekretariat.meiningen@vlf.thueringen.de

Dienststellenleiterin: Frau Steffi Debertshäuser

■ DIENSTSTELLE Worbis



Friedensplatz 4
37339 Leinefelde-Worbis
Tel.: +49 (361) 57-417 1010
Fax: +49 (361) 57-415 9555
sekretariat.worbis@vlf.thueringen.de

Dienststellenleiter: Herr Heiner Kock



Verband für Landentwicklung und
Flurneuordnung (VLF) Thüringen



Körperschaft des öffentlichen Rechts

Herausgeber: Verband für Landentwicklung und Flurneuordnung (VLF) Thüringen • V.i.S.d.P.: Herr Dr. Thomas Rudloff
www.vlf-thueringen.de • Stand: August 2025 • Gesamtherstellung: msb kommunikation • www.msb-komm.de



Der VLF Thüringen –
Gemeinsam...
...unser Land entwickeln!

www.vlf-thueringen.de

Die Teilnehmergeinschaft

Mit der förmlichen Anordnung eines Flurbereinigungsverfahrens nach dem Flurbereinigungsgesetz (FlurbG) entsteht die sogenannte Teilnehmergeinschaft als Körperschaft des öffentlichen Rechts. Diese setzt sich aus den beteiligten Grundstückseigentümern und Erbbauberechtigten zusammen und ist **Trägerin des Flurbereinigungsverfahrens**.

Die Teilnehmergeinschaft ist rechtsfähig, d.h. sie kann Verträge abschließen, Prozesse führen und auf Grund ihrer hoheitlichen Befugnisse auch Verwaltungsakte erlassen. Sie untersteht der Aufsicht durch die Flurbereinigungsbehörde.

Die **aktiven Vorstandsmitglieder** gestalten die Entwicklung von Dorf und Flur verantwortlich und nachhaltig mit. Sie initiieren und begleiten die Umsetzung von Maßnahmen, beraten und informieren die Teilnehmer und stellen die gesetzes- und vorschriftsmäßige Durchführung des Verfahrens sicher.

In Thüringen sind derzeit über **80.000 Grundstückseigentümer** mit einem Grundbesitz von ca. **100.000 Hektar Landesfläche** in über **140 Teilnehmergeinschaften** zusammengeschlossen. Sie lassen ihren Grundbesitz neu ordnen und sind planerisch und investiv tätig.



Förderung des Natur- und Artenschutzes

Der Verband der Teilnehmergeinschaften

Das Flurbereinigungsgesetz gibt den Teilnehmergeinschaften weitgehende Rechte, ihre Aufgaben selbst zu regeln. Das ist natürlich auch mit vielen Arbeiten verbunden, die eine hohe Kompetenz erfordern. Deshalb können sich nach § 26a FlurbG die Teilnehmergeinschaften **zu einem Verband zusammenschließen**.

Heute gibt es in den meisten Bundesländern Verbände der Teilnehmergeinschaften. Diese organisieren sich im Bundesverband für Teilnehmergeinschaften (BTG) e. V. (www.btg-bund.de).

Der VLF Thüringen

Der Verband für Landentwicklung und Flurneuordnung (VLF) Thüringen wurde 1993 von den damaligen Teilnehmergeinschaften Böseckendorf, Ketten und Linda gegründet.

Er vertritt landesweit die ihm beigetretenen Teilnehmergeinschaften und beschäftigt an den Standorten in Gotha, Leinefelde-Worbis und Meiningen rund 40 Mitarbeiter.

Die Mitarbeiter unseres Verbandes – Kaufleute, EDV-Spezialisten, Bau- und Vermessungsfachkräfte – sind für eine professionelle Aufgabenerledigung bekannt.

Als Körperschaft des öffentlichen Rechts untersteht der VLF Thüringen der Aufsicht des Thüringer Landesamtes für Bodenmanagement und Geoinformation (TLBG). Oberstes Organ des Verbandes ist die **Mitgliederversammlung**, welche sich aus den Vorsitzenden der einzelnen Teilnehmergeinschaften zusammensetzt. Diese wählt aus ihren Reihen einen **Vorstand**, der die laufenden Geschäfte des Verbandes leitet. Der Vorstand wählt aus seiner Mitte den **Verbandsvorsitzenden**, welcher den Verband gerichtlich und außergerichtlich vertritt.

Wir übernehmen im Rahmen unserer Satzung die per Gesetz an die Teilnehmergeinschaften übertragenen Aufgaben. Dies sind insbesondere die Durchführung des Kassen- und Rechnungswesens, die Übernahme des Fördermittelmanagements sowie die Herstellung und Unterhaltung der gemeinschaftlichen Anlagen.

Wir verstehen uns als **Solidargemeinschaft**, die zu ihrer Finanzierung Beiträge von ihren Mitgliedern erhebt und ein modernes Management nach den Grundsätzen einer Non-Profit-Organisation praktiziert.

Wir sind ein moderner und effizienter Dienstleister für unsere Mitglieder und ein verlässlicher Partner für die Thüringer Flurne Ordnungsverwaltung.

Wir verkörpern den ausgeprägt demokratischen Ansatz des Flurbereinigungsgesetzes: **mitbestimmen, mitwirken, mitarbeiten**.



Aus- und Neubau ländlicher Wege und Brücken
Anlagen zum Erosions- und Hochwasserschutz

